



# Lettre du Capital Investissement

## 1<sup>er</sup> Semestre 2018

### Edito



Jean-Louis Hostache, Président Fondateur de Conseil Plus Gestion

L'année 2017 a été celle de tous les records pour le capital investissement en France, que ce soit en termes de fonds levés, de montants investis et d'opérations. En effet, les acteurs du secteur ont levé 16,5 milliards d'euros en 2017 et ont investi près de 14,3 milliards d'euros dans 2142 entreprises (dont 72% des PME & Start-Up)\*. Le capital investissement est donc plus que jamais un acteur essentiel du financement de l'économie française. Conseil Plus Gestion, à travers sa gamme de Fonds d'Investissement de Proximité, participe à ce développement en recherchant pour ses souscripteurs les meilleures opportunités.

C'est dans cet esprit que Conseil Plus Gestion a développé et commercialisé en 2017 un nouveau millésime de FIP CORSE, nommé le FIP CORSE ALIMEA 2017. Comme son prédécesseur, le FIP CORSE ALIMEA, ce produit est destiné au financement des PME Corses qui représentent de belles opportunités d'investissement.

Dans le cadre du suivi et du développement des activités de capital-risque, Conseil Plus Gestion a constitué une pouponnière de jeunes collaborateurs pour renforcer ses activités de middle-office avec Andehann SIA et Mamadou Aliou BAH et ses activités d'investissement avec le recrutement de Valentin PIPERNO.

L'ensemble des collaborateurs de Conseil Plus Gestion vous remercient de votre confiance qui, au travers de nos fonds, contribue aux ambitions de notre économie et au développement des PME françaises. "

\* <https://investir.lesechos.fr/marches/actualites/france-2017-une-annee-record-pour-le-capital-investissement-1753692.php> « France invest »

### Performance

**Les chiffres se basent sur des simulations de performances passées qui ne préjugent pas des performances futures et ne sont pas constantes dans le temps. La souscription aux FIP Entrepreneurs Capital 1, 2, 3 et 4 a permis une réduction d'impôt de 35 à 45% sur l'ISF.**

Libellé	Valeur liquidative origine Part A	Reduction d'impôt Part A	Date de la dernière valeur liquidative	Valeur liquidative Part A	Performance depuis l'origine	Date de fin de vie du fonds	Date de fin de vie du fonds avec prorogation
FIP Entrepreneurs Capital Provence	1 000,00 €	35% (ISF)	30/04/2018	1 091,08 €	+9,11%	30/05/2019	30/05/2021
FIP Entrepreneurs Capital 2	1 000,00 €	35% (ISF)	30/04/2018	874,57 €	-12,54%	31/12/2019	31/12/2021
FIP Entrepreneurs Capital 3	500,00 €	45% (ISF)	30/06/2018	413,92 €	-17,22%	20/07/2021	20/07/2023
FIP Entrepreneurs Capital 4	500,00 €	45% (ISF)	30/06/2018	457,69 €	-8,46%	15/02/2025	15/02/2027
FIP Corse Alimea	500,00 €	38% (IR)	30/06/2018	484,52 €	-3,10%	28/02/2025	28/02/2027
FIP Corse Alimea 2017	100,00 €	38% (IR)	30/06/2018	95,80 €	-4,20%	28/02/2027	28/02/2029

**La souscription à la gamme FIP Corse Alimea permet quant à elle une réduction d'impôt de 38% sur l'IR. Ces avantages fiscaux viennent en contrepartie d'un risque de perte en capital et d'un blocage de vos avoirs en raison des contraintes fiscales. Pour toute information complémentaire, les DIC1 et les prospectus des FIP sont disponibles auprès de CPG et sur le site internet [www.cpgfinance.com](http://www.cpgfinance.com)**

Conseil Plus Gestion (CPG)

Société de gestion de portefeuille agréée par l'AMF sous le n° GP-99040 en date du 15/12/1999

SAS au capital de 791 580€- RCS Aix-en-Provence N°424 686 939

Siège Social : 3 Cours Mirabeau, 13100 Aix en Provence

## Actualités

### Activités

Au premier semestre 2018, nous avons réalisé :

- 11** Investissements
- 4** Désinvestissements
- 10** Dossiers en cours d'études

### FIP CORSE ALIMEA 2017

*Les souscriptions au FIP CORSE ALIMEA 2017 sont ouvertes jusqu'au 31/12/2018*



### Renforcement de l'équipe de gestion



#### Marc Villecroze

Fort de son expérience en capital investissement, Marc a rejoint l'équipe de CPG en 2017 en tant que Directeur des investissements

#### Valentin Piperno

Ancien Auditeur, ses compétences en analyse financière et en valorisation sont un vrai atout pour l'équipe



## Chiffres clés

2



Aix-en-Provence & Paris

230



Millions d'Euros gérés ou conseillés

11



Collaborateurs

## ZOOM sur nos participations



RUBIX est une entreprise spécialisée dans l'analyse et l'expertise de l'environnement. La société est aujourd'hui une référence dans le domaine de la qualité de l'air, de la sécurité et du bien-être. Elle analyse les nuisances extérieures et intérieures et fournit des services et développements spécifiques. Grâce au développement de son nez électronique, Rubix a su conquérir des marchés internationaux comme les Etats-Unis ou le Japon.

Le FIP Entrepreneurs Capital 4 a investi dans cette entreprise au travers d'actions.

IDEOL est spécialisée dans la conception et l'installation de nouvelles solutions de fondations pour l'éolien en mer. Elle développe en particulier une solution de fondation flottante reposant sur un concept breveté permettant une construction locale au plus proche des projets, compatible avec l'ensemble des éoliennes présentes sur le marché. L'entreprise vise une transformation majeure du potentiel de l'éolien en mer en rendant l'éolien flottant « far shore » viable économiquement.



Les FIP Entrepreneurs Capital Provence, FIP Entrepreneurs Capital 3 et FIP Entrepreneurs Capital 4 ont investi dans cette société au travers d'actions. Par ailleurs, l'entreprise a réalisé une nouvelle augmentation de capital au milieu du 1er semestre 2018 faisant entrer dans son capital un important fonds Hongkongais.

Conseil Plus Gestion (CPG)

Société de gestion de portefeuille agréée par l'AMF sous le n° GP-99040 en date du 15/12/1999

SAS au capital de 791 580€- RCS Aix-en-Provence N°424 686 939

Siège Social : 3 Cours Mirabeau, 13100 Aix en Provence



ECOSLOPS est une société spécialisée dans le développement des technologies de la transformation des résidus pétroliers issus du transport maritime en nouveau carburant et bitume léger. L'entreprise se positionne comme étant un acteur majeur de l'économie circulaire en mettant en œuvre une technologie innovante pour régénérer les résidus pétroliers issus du transport maritime. La solution proposée par Ecoslops repose sur un procédé industriel unique de micro-raffinage de ces résidus pour les transformer en produits commerciaux aux standards internationaux. Ecoslops offre aux infrastructures portuaires, aux collecteurs de résidus ainsi qu'aux armateurs une solution économique et écologique.

Le FIP Entrepreneurs Capital n°3 a investi dans cette entreprise au travers d'actions.

OLA EVOLUZIONE est une société par action simplifiée créée début 2018 et dont le siège se trouve à GHISONACCIA. La société exploite en location gérance, à travers la SARL OLA, le restaurant Les Deux Mâts depuis 2013. Localisé sur la plage de Ghisonaccia, l'établissement profite du flux touristique généré par les complexes hôteliers situés aux alentours. Notre investissement a pour but de développer le restaurant afin de proposer une cuisine semi-gastronomique. Dans un objectif de diversification, la société a optimisé l'espace de son établissement situé face à la mer pour créer une boutique de plage et un stand de restauration rapide.



Les FIP Corse Alimea et FIP Corse Alimea 2017 ont investi dans l'entreprise au travers d'actions et d'obligations convertibles en actions.



HIPAY est une fintech européenne spécialisée dans les solutions de paiements en ligne. Sa plateforme regroupe l'ensemble des méthodes de paiements et permet aux e-commerçants et aux boutiques physiques d'accepter des paiements du monde entier et aux consommateurs de pouvoir choisir celles qui leur conviennent le mieux pour payer. HIPAY propose deux solutions e-commerce : une plateforme dédiée aux sites de e-commerce enregistrant de forts volumes de transactions et une seconde pour les e-commerçants aux flux moins importants.

Le FIP Entrepreneurs Capital n°3 a investi dans cette entreprise au travers d'actions.

NAWA TECHNOLOGIES a été créée en 2013, la société est spécialisée dans la technologie de stockage de l'énergie. Installée dans le sud de la France, l'entreprise a développé une nouvelle génération d'électrodes et de cellules de batteries qui modifie les références en termes de rapidité et de fréquence de recharge ainsi que de préservation de l'environnement. Cette technologie pionnière dans son domaine, permet d'atteindre un équilibre optimal entre la puissance et l'énergie disponible issue des systèmes de stockage électrique stationnaires ou embarqués.



Les FIP Entrepreneurs Capital 2, FIP Entrepreneurs Capital 3 et FIP Entrepreneurs Capital 4 ont investi dans cette société au travers d'actions.



Fondée en 2008 par Roland Sicard, dirigeant hospitalier et gérontologue, La Valériane édite pour une problématique santé, une solution numérique d'interface entre les professionnels et l'individu. Depuis 2008, La Valériane a développé 4 applications internationalement innovantes dont une brevetée. Forte d'une capacité en recherche et développement reconnue et d'une première phase de commercialisation réussie en France et aux Etats-Unis, La Valériane souhaite consolider sa position d'acteur innovant dans l'évolution de l'offre numérique santé. Ses services sont : le bilan santé stress, les séjours vacances adaptés, les formations, le bilan de santé physique et la solution EMA-Care.

Le FIP Entrepreneurs Capital 4 a investi dans la société au travers d'actions.

Conseil Plus Gestion (CPG)

Société de gestion de portefeuille agréée par l'AMF sous le n° GP-99040 en date du 15/12/1999

SAS au capital de 791 580€- RCS Aix-en-Provence N°424 686 939

Siège Social : 3 Cours Mirabeau, 13100 Aix en Provence